

## Usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva obce Deštné v Orlických horách ze dne 27. června 2016

---

### Usnesení č. 1/23/2016

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách určuje ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Berana a Martina Struhaře, zapisovatelku Lenku Zábranskou.*

### Usnesení č. 2/23/2016

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje program zasedání.*

### Usnesení č. 3/23/2016

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje prodej pozemku parc. č. 180/1 v k. ú. Jedlová v Orlických horách o výměře 8718 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 180 v k. ú. Jedlová v Orlických horách geometrickým plánem č. 543-34/2016, za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH firmě IG Financial, s.r.o., IČ 24749524, se sídlem Vinohradská 1597/174, 130 00 Praha 3, Vinohrady. Prodej bude realizován nejpozději do 30. 9. 2016. Náklady na vyhotovení GP, náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.*

### Usnesení č. 4/23/2016

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje prodej pozemku parc. č. 876/8 v k. ú. Deštné v Orlických horách o výměře 141 m<sup>2</sup> za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> [redacted]. Prodej bude realizován nejpozději do 30. 6. 2017. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.*

### Usnesení č. 5/23/2016

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje pronájem pozemku parc. č. 2448 v k. ú. Deštné v Orlických horách o výměře 2718 m<sup>2</sup> za cenu 300,- Kč/rok [redacted].*

*[redacted] Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2021.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem nájemní smlouvy.*

### Usnesení č. 6/23/2016

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje podání žádosti o úplatný převod pozemků parc. č. 661/48, 661/68, 661/69, 687/7, a st. č. 603 vše v k. ú. Deštné v Orlických horách od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390, Praha 1.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku jednáním ve věci převodu výše uvedených pozemků.*

### Usnesení č. 7/23/2016

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje pronájem nebytových prostor v čp. 433 (místnost vlevo v přízemí o výměře 6 m<sup>2</sup> [redacted])*

*[redacted] od 1. 7. 2016 za cenu 15,80 Kč/m<sup>2</sup> na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem nájemní smlouvy.*

### Usnesení č. 8/23/2016

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje ve výběrovém řízení, zadávaném jako veřejná zakázka malého rozsahu „Intenzifikace vodojemu Deštné v Orlických horách“, na základě doporučení hodnotící komise, následující pořadí uchazečů:*

*1. místo: DMO Servis a. s., Manželů Dostálových 1436, 198 00 Praha 9, IČ: 2591 9423,*

*2. místo: PDV STAVBY s. r. o., Újezd 450/40, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 0371 7721,*

*3. místo: VCES a. s., Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9, IČ: 2674 6573.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem smlouvy s uchazečem na 1. místě za předpokladu poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy, spočívající v uvedení návrhu SoD do souladu s Obchodními podmínkami definovanými ve Výzvě k podání nabídky. V případě*

*neposkytnutí součinnosti je starostka obce pověřena podepsat smlouvu se druhým, a v případě jím neposkytnuté součinnosti třetím uchazečem v pořadí.*

**Usnesení č. 9/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách ruší usnesení č. 4/21/2016.*

**Usnesení č. 10/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a souhlasí s doručeným vzdáním se funkce Mgr. Michala Dusílka ke dni 30. 6. 2016, s Dohodou o ukončení pracovního poměru Mgr. Michala Dusílka ke dni 30. 6. 2016 a pověřením Mgr. Hany Brychtové podpisem této dohody a následně od 1. 7. 2016 pověřením funkcí statutárního zástupce školy.*

**Usnesení č. 11/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách souhlasí s nákupem mantinelů na florbal v max výši 30.000,- Kč z rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Deštné v Orlických horách, IČ 75015919.*

**Usnesení č. 12/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje projektovou dokumentaci: „Rodinný dům s provozovnou truhlárny, Deštné v Orlických horách – Jedlová“, investor Petr Verner, čp. 241, 517 91 Deštné v Orlických horách, projektant Ing. Tomáš Vondráček, Kounov 38, 518 01 Dobruška.*

**Usnesení č. 13/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr (architektonickou studii) novostavby objektu čp. 166 v Deštném v Orlických horách, zpracovanou Tomáš Vymetálek architects s.r.o. Hradec Králové, investor TENDR SKI s. r. o. Souhlas se stavbou bude vydán po předložení projektové dokumentace.*

**Usnesení č. 14/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje projektovou dokumentaci na stavbu: „Stavba poloroubeného RD na pozemku parc. č. 645/6 – Deštné v O. h.“, investor Ing. Petr Nováček, Brožíkova 48/10, Brno – Lesná, projektant Ing. Jaroslav Křapka, včetně souhlasu se zřízením sjezdu z místní komunikace na p. p. č. 1985/2 v k. ú. Deštné v Orlických horách, přes pozemek parc. č. 645/3 v k. ú. Deštné v Orlických horách.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu za podmínek:*

- 1) při stavbě dojde ke styku s asfaltovým povrchem, který bude po realizaci Stavby uveden do původního stavu*
- 2) v případě, že v 5-ti letech následujících po realizaci Stavby dojde v místě, kde došlo ke styku s asfaltovým povrchem k jeho propadení, bude tento opraven na náklady stavebníka*
- 3) po realizaci Stavby dojde k převzetí provedených prací vlastníkem na základě předávacího protokolu*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem této smlouvy.*

**Usnesení č. 15/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách neschvaluje požadavek [redacted] o úhradu daně z nabytí nemovitých věcí vyplývající ze směnné smlouvy uzavřené dne 18. 12. 2015, neboť ve smlouvě bylo v článku IX., odstavci 1) uvedeno: „Daň z nabytí nemovitosti podle této smlouvy zaplatí každá ze stran samostatně dle vypracovaného posudku“.*

**Usnesení č. 16/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje úpravu rozpočtu ke dni 27. 6. 2016.*

**Usnesení č. 17/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje podání žádosti na projekt: „Zvýšení akceschopnosti a připravenosti k řešení rizik a katastrof JPO II Deštné v Orlických horách – přístavba garáže“ z Integrovaného regionálního operačního programu (dále IROP), výzva č. 36 „Stanice integrovaného záchranného systému“.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje financování projektu a následnou udržitelnost projektu včetně nákladů na opravy a údržbu. Předpokládaná výše předfinancování*

*projektu je 4.000.000,- Kč a předpokládaná výše spolufinancování je 400.000,- Kč. Náklady na provoz a údržbu budou po dobu udržitelnosti projektu hrazeny z rozpočtu obce.*

**Usnesení č. 18/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno s odvolacím řízením ve věci Lípa s.r.o. a souhlasí s úhradou celkové dlužné částky ve výši 78.599,84 Kč, bez nákladů řízení a úpravou rozpočtu ve výši celkových nákladů.*

**Usnesení č. 19/23/2016**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno s výpovědí z nájemní smlouvy ze služebního bytu v Deštném v Orlických horách, čp. 125.  
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku a místostarostu vyřešením obsazení uvolněného bytu a uzavřením nájemní smlouvy.*

Alena Křížová, starostka