

Usnesení
ze 47. zasedání Zastupitelstva obce Deštné v Orlických horách
ze dne 25. června 2018

Usnesení č. 1/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách určuje ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Berana a Arpáda Lörincze, zapisovatelku Lenku Zábranskou.

Usnesení č. 2/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 3/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno s tím, že nebyla doručena žádná nabídka na prodej automobilu VW TRANSPORTER, SPZ 2H74688 a schvaluje prodloužení termínu pro podání nabídek a umístění inzerátu na webových portálech. Termín pro podání nabídky 27.7.2018.

Usnesení č. 4/47/2018 nebylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických schvaluje prodej pozemků parc.č. 37/1 o výměře 1128 m², st. č. 311 o výměře 133 m², st. č. 312 o výměře 91 m², všechny v k. ú. Jedlová v Orlických horách Horské službě ČR, o.p.s., IČ: 27467759, se sídlem 543 51 Špindlerův Mlýn. Pozemky st. č. 311 a 312 v k. ú. Jedlová v Orlických horách za cenu 550 Kč/m², pozemek parc. č. 37/1 v k. ú. Jedlová v Orlických horách za cenu 300 Kč/m² (tj. 461600 Kč). Prodej bude realizován nejpozději do 30. 6. 2019. Náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku, vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Při případném prodeji třetí osobě si Obec Deštné v Orlických horách vyhrazuje věcné předkupní právo, na dané pozemky za kupní cenu, které bude zapsané do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 5/47/2018 nebylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických schvaluje prodej pozemků parc.č. 37/1 o výměře 1128 m², st. č. 311 o výměře 133 m², st. č. 312 o výměře 91 m², všechny v k. ú. Jedlová v Orlických horách Horské službě ČR, o.p.s., IČ: 27467759, se sídlem 543 51 Špindlerův Mlýn, za cenu 425 Kč/m² (tj. 574600 Kč). Prodej bude realizován nejpozději do 30. 6. 2019. Náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku, vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Při případném prodeji třetí osobě si Obec Deštné v Orlických horách vyhrazuje věcné předkupní právo, na dané pozemky za kupní cenu, které bude zapsané do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 6/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických schvaluje prodej pozemků parc.č. 37/1 o výměře 1128 m², st. č. 311 o výměře 133 m², st. č. 312 o výměře 91 m², všechny v k. ú. Jedlová v Orlických horách Horské službě ČR, o.p.s., IČ: 27467759, se sídlem 543 51 Špindlerův Mlýn, za cenu 300 Kč/m² (tj. 405600 Kč). Prodej bude realizován nejpozději do 30. 6. 2019. Náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku, vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Při případném prodeji třetí osobě si Obec Deštné v Orlických horách vyhrazuje věcné předkupní právo, na dané pozemky za kupní cenu, které bude zapsané do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 7/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických schvaluje nákup nemovitosti čp. 129 včetně pozemku st. č. 454 o výměře 1406 m² za cenu 4.000.000,- Kč XXXX s tím, že bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní a koupě bude realizována nejpozději do 30. 9. 2018.

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem smluv.

Usnesení č. 8/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu na vybudování kabelového vedení elektrické energie NN a smlouvu o právu provést stavbu na vybudování nového sjezdu, vše pro stavbu „Novostavba objektu půjčovny lyží a přechodného ubytování“ v Deštném v Orlických horách, k. ú. Jedlová v Orlických horách, investor TENDR SKI s.r.o., IČ 60934735, se sídlem Mokrá 239, 500 03 Hradec Králové za podmínek:

- *Nebudou narušeny odtokové poměry*
- *Pozemky budou uvedeny do původního stavu včetně dostatečného zhutnění a minimální záruční lhůta 2 roky*
- *Nedojde k porušení sítí v majetku obce*
- *Před zahájením prací bude investor informovat obec minimálně 5 pracovních dnů předem*
- *Po ukončení prací budou pozemky předány obci*
- *Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.*

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 9/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na vybudování sjezdu pro stavbu: „Rodinný dům na st.p.č 694 a p.č. 644/6 v k. ú. Deštné v Orlických horách“, investor FPOS, a.s., IČ 27546098, se sídlem Třebovská 111, 562 01 Ústí nad Orlicí za podmínek:

- *Nebudou narušeny odtokové poměry*
- *Pozemky budou uvedeny do původního stavu včetně dostatečného zhutnění a minimální záruční lhůta 2 roky*
- *Nedojde k porušení sítí v majetku obce*
- *Před zahájením prací bude investor informovat obec minimálně 5 pracovních dnů předem*
- *Po ukončení prací budou pozemky předány obci*

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 10/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí věcné břemeno XXXX na akci zemní filtr a užitková voda.

Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.

Usnesení č. 11/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje výzvu k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a zadávací dokumentaci k zakázce malého rozsahu na stavební práce „Novostavba turistické rozhledny na Velké Deštné“ v rámci projektu „Česko-polská Hřebenovka – východní část“, reg. č. CZ.11.2.45/0.0./0.0/16_025/0001254 spolufinancovaného z prostředků Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko.

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku a místostarostu zajištěním zadávacího řízení na výše uvedenou zakázku ve spolupráci s Regional Development Agency Rychnov nad Kněžnou.

Usnesení č. 12/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje seznam firem, které budou obeslány v rámci veřejné zakázky zadávané jako zakázka malého rozsahu na stavební práce „Novostavba turistické rozhledny na Velké Deštné“ v rámci projektu „Česko-polská Hřebenovka – východní část“, reg. č. CZ.11.2.45/0.0./0.0/16_025/0001254 spolufinancovaného z prostředků Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko:

- *Tesmen, s. r. o., IČ: 45537232, Olešnice čp. 191, 549 41 Červený Kostelec*
- *Teplotechna Ostrava, a. s., IČ: 45193771, Šenovská 543/10, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava*
- *Elektroin, spol. s r. o., IČ: 60930888, Čechova 326, 547 01 Náchod*
- *BAK stavební společnost, a. s., IČ: 28402758, Žitenická 871/1, 190 00 Praha - Prosek*
- *PSK- Průmyslové stavby a konstrukce, a. s., IČ: 25309439, Zarámí 4077, 760 01 Zlín*

Usnesení č. 13/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje přijetí dotace ve výši 449.000,- Kč a Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 18POVU1-0039 na realizaci projektu „Oprava veřejného osvětlení“.

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 14/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje umístění sídla spolku FK Deštné v O. h., z.s. (původní název TJ SOKOL Deštné v Orlických horách – kopaná) na adrese Deštné v Orlických horách čp. 373, 517 91.

Usnesení č. 15/47/2018

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje úpravu rozpočtu ke dni 25. 6. 2018.

Alena Křížová, starostka