

Usnesení
z 25. zasedání Zastupitelstva obce Deštné v Orlických horách
ze dne 27. května 2021

Usnesení č. 1/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách určuje ověřovatele zápisu Jaromíra Meiera a Martina Struhaře, zapisovatelku Lenku Zábranskou.

Usnesení č. 2/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 3/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno s Vyúčtováním provozu VaK Deštné v Orlických horách za rok 2020 předloženým firmou VODA CZ SERVICE s.r.o., IČ 27545547.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje úhradu provozní ztráty v celkové výši 23.290,79 Kč.*

Usnesení č. 4/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 917/2 v k. ú. Deštné v Orlických horách.

Usnesení č. 5/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr směny pozemku parc. č. 917/2 v k. ú. Deštné v Orlických horách.

Usnesení č. 6/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr pronájmu pozemku parc. č. 666/7 v k.ú. Deštné v Orlických horách.

Usnesení č. 7/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc.č. 917/1 v k.ú. Deštné v Orlických horách.

Usnesení č. 8/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí informaci o řízení ve věci přístupu k nemovitostem čp. 49 Dobřany a ev. č. 98 a 99 Deštné v Orlických horách.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku jednáním ve věci možného odkupu části pozemku parc.č. 2298/15 v k.ú. Deštné v Orlických horách s jeho vlastníkem XXXX.*

Usnesení č. 9/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje opravu ÚK 116 nacházející se na pozemku parc.č. 741/1 v k.ú. Jedlová v Orlických horách spočívající ve vysypání poškozených částí hrubým kamenivem na náklady majitele objektu čp. 265 XXXX.

Usnesení č. 10/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí žádost o opravu brodu přes řeku Bělá a umístění nádob na odpad pro lokalitu chat „U Brodu“.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje zařazení požadavku na opravu brodu do návrhu rozpočtu na rok 2022.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách neschvaluje rozšíření sítě sběrných míst v této lokalitě.*

Usnesení č. 11/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách prohlašuje, že na pozemku parc.č. 1042 v k.ú. Jedlová v Orlických horách má záměr, v souladu s územním plánem obce Deštné v Orlických horách, vybudovat stavbu veřejného parkoviště bez omezení přístupu, tedy veřejné přístupnou stavbu.

Usnesení č. 12/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod a bezúplatný převod pozemku parc.č. 1042 v k. ú. Jedlová v Orlických horách od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu podpisem smlouvy.*

Usnesení č. 13/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí žádost o opravu komunikace k čp. 111, konkrétně, dle pasportu místních a účelových komunikací MK 19c a část ÚK 45.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje místostarostu prověřením stavu uvedených komunikací a případnou lokální opravou v rámci rozpočtu na rok 2021.*

Usnesení č. 14/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí nabídku XXXX na koupi pozemků p.č. 1208/10 o výměře 519 m², 1267 o výměře 4622 m², 1268/1 o výměře 719 m², 1268/3 o výměře 1800 m², vše v k. ú. Deštné v Orlických horách, druh pozemku lesní pozemek.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách neschvaluje nákup uvedených lesních pozemků.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku jednáním ve věci odkupu pozemků v k. ú. Deštné v Orlických horách s XXXX a případným bezúplatným převodem pozemku parc.č. 1110/1 v k.ú. Deštné v Orlických horách.*

Usnesení č. 15/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 164 Deštné v Orlických horách, konkrétně ordinace dětského lékaře, čekárny, WC.

Usnesení č. 16/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr směny pozemků parc.č. 748/184 o výměře 263 m², parc.č. 748/115 o výměře 84 m², oddělené části pozemku parc.č. 748/113 o výměře 611 m² v majetku obce Deštné v Orlických horách za pozemky parc.č. 748/168 o výměře 252 m², parc.č. 748/173 o výměře 603 m², parc.č. 748/111 o výměře 92 m², parc.č. 2016/2 o výměře 11 m² v majetku XXXX.

Usnesení č. 17/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr prodeje oddělené části pozemku parc.č. 620/11 v k. ú. Deštné v Orlických horách o výměře 1475 m².

Usnesení č. 18/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí předloženou architektonickou studii na Bytový dům Deštné v Orlických horách v lokalitě pod sjezdovkami, dle územního plánu plocha PB2, předloženou AXDE ATELIER s.r.o. a 3QPROJECT a.s.

Usnesení č. 19/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje projektovou dokumentaci na stavbu: „Deštné v Orlických horách – Plasnice, st. 405-úprava knn, č. stavby IV-12-2022176“, investor ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02, projektant MONTPROJEKT, a.s., IČ 28494032 za podmínky:
- překop komunikace na pozemku parc.č. 2437 v k. ú. Deštné v Orlických horách bude po skončení prací zhutněn
- zahájení prací bude oznámeno minimálně 5 pracovních dnů před jejich započatím*

Usnesení č. 20/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2022176/vb/01 název stavby „Deštné v Orlických horách – Plasnice, st.405-úprava knn“ s ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Usnesení č. 21/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje projektovou dokumentaci na stavbu: „Deštné v O.h. – rek. NN z TS RK_1056, č. stavby IE-12-2008112“, investor ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02., projektant K energo s.r.o., IČ 27494683.

Usnesení č. 22/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje projektovou dokumentaci na stavbu „IZ-12-2001720; Deštné v O.h., p.č.86/4 – přeložka kNN“, ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02, projektant Energomontáže Votroubek s.r.o., IČ 28791274.

Usnesení č. 23/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje:

- dokumentaci na akci: „Komunikace – lokalita Návrší Deštné v Orlických horách“, investor XXXX, projektant Hronovský Dopravní projekce s.r.o., zak. č. 051-20-3*
- napojení na místní komunikace na pozemcích parc.č. 748/23 a 748/49 v k. ú. Deštné v Orlických horách*
- zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách souhlasí se zařazením komunikace, po jejím řádném dokončení a zkolaudování, jako místní komunikace do pasportu místních a účelových komunikací obce.*

Usnesení č. 24/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převzetí vybudovaných a zkolaudovaných sítí vodovod, kanalizace a místní komunikace v lokalitě Návrší (dle ÚP ZS 1) do majetku obce Deštné v Orlických horách.

Usnesení č. 25/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje projektovou dokumentaci na akci: „Stavba poloroubeného domu p.p.č. 748/169 v katastrálním území Deštné v Orlických horách“, investor XXXX, zpracovatel XXXX.

Usnesení č. 26/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje projektovou dokumentaci na akci: „Stavba rekreačního domu p.p.č. 748/170 v katastrálním území Deštné v Orlických horách“, investor XXXX, zpracovatel XXXX.

Usnesení č. 27/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách odročuje projednání projektové dokumentace na akci: „Stavba poloroubeného domu a garáže p.p.č. 748/171 v katastrálním území Deštné v Orlických horách“ na příští zasedání. Důvodem je prověření zimní údržby.

Usnesení č. 28/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách neschvaluje:

- projektovou dokumentaci na stavbu: „Deštné v O.h., parc. 914/2 – úprava knn, číslo stavby IV-12-2022186, investor ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02, projektant PEN-projekty energetiky, s.r.o., IČ 26011701*
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022186/VB/01 název stavby Deštné v O.h., parc. 914/2 – úprava knn, s ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02.*

Usnesení č. 29/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022045/SOBS VB/2 Deštné v O.h., 691/8, lokalita 23xRD-knn s ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02.

Usnesení č. 30/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje dokumentaci na stavbu: „Deštné v O.h. – Jedlová 178 – přel.příp.knn“, investor ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02, projektant MATEX HK, s.r.o., IČ 25968807.

Usnesení č. 31/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2020064/VB/01 Deštné v Orlických horách, p.č. 939/3 – kabel NN, investor ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02.

Usnesení č. 32/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno s žádostí Evy Perné, XXXX, IČ 03053474, o snížení nájemného z důvodu dlouhodobého snižování tržeb a zvyšování provozních nákladů (dopady COVID 19).
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje snížení nájemného na ½ za období duben – prosinec 2021, tj. 2000,- Kč/měsíc.*

Usnesení č. 33/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí žádost XXXX na opravu střešních oken, zabudování žaluzií a přemístění zvonku v bytě č. 14 v čp. 433.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje Jaromíra Meiera zjištěním stavu střešních oken v čp. 433.*

Usnesení č. 34/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí informace o schůzkách s nájemníky v čp. 432 a jednání finančního výboru týkající se především:

- platnosti smluv*
- legislativní stránky převodu*
- technického stavu budovy*
- finančních možností*

Usnesení č. 35/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje nabídku KVB advokátní kancelář s.r.o., Teplého 2786, 530 02 Pardubice na poskytnutí právních služeb v balíčku Malá obec PLUS a zajištěním právních služeb při převodu nemovitosti čp. 432 Deštné v Orlických horách.

Usnesení č. 36/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pozastavuje placení nájemného v čp. 432 s účinností od 1. 6. 2021 do vyřešení převodu nemovitosti do vlastnictví nájemníků.

Usnesení č. 37/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje přijetí neinvestiční dotace ve výši 100.000,- Kč a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. 21RG102-0015 na akci „Svátky skla – Tavení skla dřevem, XXX. ročník“.
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Usnesení č. 38/25/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách na základě doporučení hodnotící komise, schvaluje ve veřejné zakázce na dodávku zadávanou jako zakázka malého rozsahu „Obec Deštné v Orlických horách – pořízení terénní techniky pro JSDH“, projekt reg. č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_076/0015834 účastníka BCE s.r.o., IČ 27069630, se sídlem Pražská 1569, 252 10 Mníšek pod Brdy, nabídková cena včetně DPH 640 896,40 Kč.
Zastupitelstva obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Usnesení č. 39/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách neschvaluje žádost Linky bezpečí, z.s., IČ 61383198 o příspěvek ve výši 5.000,- Kč na provoz Linky bezpečí.

Usnesení č. 40/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje Základní škole a Mateřské škole Deštné v Orlických horách, IČ 75015919, přijetí daru ve výši 15.000,- Kč od SDH Deštné v Orlických horách na pořízení nůžkového stanu.

Usnesení č. 41/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí oznámení ředitelky Základní školy a Mateřské školy Deštné v Orlických horách o uzavření Mateřské školy v termínu 1.7. – 31. 8. 2021 z důvodu výměny podlahových krytin v mateřské škole.

Usnesení č. 42/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách bylo seznámeno a bere na vědomí dotaz XXXX k problematice vybudování kanalizačního řadu, případně projednání napojení na kanalizační řád v majetku XXXX v lokalitě na Dříši.

Usnesení č. 43/25/2021

Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách neschvaluje žádost XXXX o přemístění reklamního banneru na Hospůdku na Staré cestě na pozemek parc. č. 2486 v k.ú. Deštné v Orlických horách, případně na pozemek parc.č. 2165/3 v k. ú. Deštné v Orlických horách.

Alena Rejzková Křížová, starostka