

## Usnesení z 29. zasedání Zastupitelstva obce Deštné v Orlických horách ze dne 15. září 2021

---

### Usnesení č. 1/29/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách určuje ověřovatele zápisu Ing. Richarda Přikryla a Martina Struhaře, zapisovatelku Lenku Zábranskou.*

### Usnesení č. 2/29/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje program zasedání.*

### Usnesení č. 3/29/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje bezúplatný převod části pozemku p.č. 709/17 v k.ú. Jedlová v Orlických horách o výměře 97 m<sup>2</sup> zapsaného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, KP Rychnov nad Kněžnou, obec Deštné v O.h., k.ú. Jedlová v Orlických horách na LV č. 70 z majetku Královéhradeckého kraje do majetku obce Deštné v Orlických horách. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitých věcí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod chodníkem, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce. Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu vyřízením bezúplatného převodu.*

### Usnesení č. 4/29/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje bezúplatný převod oddělené části pozemku p.č. 116/14 v k.ú. Jedlová v Orlických horách o výměře cca 11 m<sup>2</sup> tak, aby v jihozápadním rohu oddělená část navazovala na získaný pozemek dle Usnesení č. 3/29/2021, od společnosti Landia – Deštné v O.h. s.r.o., IČ: 29026563, se sídlem Evropská 810/136, Vokovice, 160 00 Praha. Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu vyřízením náležitostí k bezúplatnému převodu pozemků.*

### Usnesení č. 5/29/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje, na základě žádosti XXXX, pronájem části pozemku p.č. 917/1 v k.ú. Deštné v Orlických horách o výměře cca 9 m<sup>2</sup>, nájemce Společenství vlastníků jednotek č.p. 449, 517 91 Deštné v Orlických horách, IČ: 09012591. Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.*

### Usnesení č. 6/29/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje, na základě žádosti, pronájem pozemku p.č. 666/7, v k.ú. Deštné v Orlických horách XXXX, pro účely vybudování dětského hřiště u Hospůdky na Staré cestě. Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.*

### Usnesení č. 7/29/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje prodej oddělené části pozemku p.č. 620/11 v k.ú. Deštné v Orlických horách o výměře 1 475 m<sup>2</sup> XXXX za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.*

### Usnesení č. 8/29/2021

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje směnu pozemků v majetku Obce Deštné v Orlických horách p.č. 748/184 o výměře 263 m<sup>2</sup>, p.č. 748/115 o výměře 84 m<sup>2</sup> a oddělené části pozemku p.č. 748/113 o výměře 611 m<sup>2</sup>, všechny v k.ú. Deštné v Orlických horách za pozemky p.č. 748/168 o výměře 252 m<sup>2</sup>, p.č. 748/173 o výměře 603 m<sup>2</sup>, p.č. 748/11 o výměře 92 m<sup>2</sup> a p.č. 2016/2 o výměře 11 m<sup>2</sup>, všechny v k.ú. Deštné v Orlických horách, v majetku XXXX. Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu vyřízením náležitostí ohledně směny pozemků.*

**Usnesení č. 9/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje předložený návrh směny oddělené části pozemku p.č. 917/2 v k.ú. Deštné v Orlických horách o výměře 296 m<sup>2</sup> XXXX. Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu vyřízením náležitostí spojených se směnou pozemků.*

**Usnesení č. 10/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr pronajmout pozemek p.č. 1043 v k.ú. Jedlová v Orlických horách.*

**Usnesení č. 11/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách, na základě žádosti podané XXXX, neschvaluje prodej pozemku p.č. 2477 v k.ú. Deštné v Orlických horách.*

**Usnesení č. 12/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje záměr o propachtování pozemků p.č. 1306/2, p.č. 1426/2, p.č. 1303/6, p.č.1252/2, p.č. 1287/1, p.č. 1287/3, p.č. 2070/2, p.č. 1243/3, p.č. 2074/1, p.č. 2074/2, p.č. 2070/1, p.č. 2077 všechny v k.ú. Deštné v Orlických horách a dále pozemků p.č. 491, p.č. 1259, p.č. 741/3, p.č. 510/3, p.č. 742/1, p.č. 1230, p.č. 1260 všechny v k.ú. Jedlová v Orlických horách.*

**Usnesení č. 13/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje odkup oddělené části pozemku p.č. 2298/15 v k.ú. Deštné v Orlických horách o výměře 290 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. P-143/2021.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu vyřízením náležitostí spojených s odkupem pozemku.*

**Usnesení č. 14/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách, na základě žádosti podané panem Adamem Kotyzou, Deštné v Orlických horách 424, IČ: 75154013, schvaluje veřejnoprávní smlouvu pro stavbu pod názvem „Stavba seníku na pozemku parc.č.st. 638 v k.ú. Deštné v Orlických horách“.*

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.*

**Usnesení č. 15/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách, na základě žádosti podané XXXX, schvaluje projektovou dokumentaci k novostavbě rodinného domu, zahradního domu, tepelného čerpadla, čov se vsakem, zpevněné plochy na pozemcích p.č. 691/4 a 148 v k.ú. Jedlová v Orlických horách, investor XXXX.*

**Usnesení č. 16/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách, na základě žádosti podané XXXX, schvaluje projektovou dokumentaci pro stavbu pod názvem „Luisino Údolí – vrt pro tepelné čerpadlo na p.p.č. 691/4 v k.ú. Jedlová v Orlických horách“, investor XXXX.*

**Usnesení č. 17/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách, na základě žádosti podané společností AXDE ATELIER, s.r.o., náměstí Svobody 450/2, 500 09 Hradec Králové, IČ: 46509925, schvaluje projektovou dokumentaci pro stavbu pod názvem „Bytový dům s podzemní garáží, zpevněnými plochami a přípojkami inženýrských sítí“, investor BV Development Deštné a.s., Rybova 1905/25, 500 09 Hradec Králové, IČ: 60917580.*

**Usnesení č. 18/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách, na základě žádosti podané společností Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 28791274, schvaluje projektovou dokumentaci pro stavbu pod názvem „ IV-12-2022958; Deštné v Orlických horách, st.p.č. 42-knn“, investor ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.*

**Usnesení č. 19/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách, na základě žádosti podané společností Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 28791274,*

*schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022958/SOBS VB/3, investor ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.  
Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách pověřuje starostu podpisem smlouvy.*

**Usnesení č. 20/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace k provedení stavby – stavební úpravy a nástavba bytového domu v Deštném v Orlických horách č.p. 129, v hodnotě 270 000,- Kč (bez DPH), podanou společností BITTNER architects spol. s.r.o., Kaštany 662, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.*

**Usnesení č. 21/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje cenovou nabídku na provedení označení sloupů VO a předání dat do centrální GIS IZS, v hodnotě 15 447,- Kč, včetně DPH, podanou společností GEOFAN, Špitálka 421/23a, 602 00 Brno, IČ: 08633665.*

**Usnesení č. 22/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje cenovou nabídku za zpracování pasportu dopravního značení včetně doplnění pasportu komunikací v hodnotě 21 875,- Kč, včetně DPH, podanou společností GEOFAN, Špitálka 421/23a, 602 00 Brno, IČ: 08633665.*

**Usnesení č. 23/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje cenovou nabídku za zpracování projektové dokumentace opravy střechy bytového domu č.p. 432 a 433 v Deštném v Orlických horách v hodnotě 79 860,- Kč, včetně DPH, podanou společností DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10, 108 00 Praha 10, IČ: 27642411.*

**Usnesení č. 24/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje cenovou nabídku za zpracování projektové dokumentace hydroizolační ochrany spodní stavby bytového domu č.p. 432 a 433 v Deštném v Orlických horách v hodnotě 65 340,- Kč, včetně DPH, podanou společností DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10, 108 00 Praha 10, IČ: 27642411.*

**Usnesení č. 25/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje žádost o výjimku z nejnižšího počtu žáků ZŠ, podanou ZŠ a MŠ Deštné v Orlických horách, Deštné v Orlických horách 125, IČ: 75015919.*

**Usnesení č. 26/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách schvaluje žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od Women for women, o.p.s. v rámci projektu Obědy pro děti v hodnotě celkem 14 592,- Kč, podanou ZŠ a MŠ Deštné v Orlických horách, Deštné v Orlických horách 125, IČ: 75015919.*

**Usnesení č. 27/29/2021**

*Zastupitelstvo obce Deštné v Orlických horách, na základě žádosti podané spolkem Naše odpadky, z.s., Uherčice 339, 691 62 Uherčice, IČ: 10722289, neschvaluje poskytnutí finančního daru v hodnotě 4 500,- Kč.*

Jaromír Meier, starosta